

حقوق الدفن في نيو ساوث ويلز

يمكن أن يكون دفن أو مواراة الجثامين البشرية (بما في ذلك حرقها) إما مباشرة في الأرض أو فوق الأرض (في ضريح ضخم أو سرداب (غرفة) أو كولمباريوم أو حفرة جدارية أو هيكل آخر مصمّم لهذا الغرض). يحتاج جميع الخيارات إلى حق للدفن.

توريث الحق

يمكن أن يشكّل حق الدفن جزءاً من تركة شخصية ويمكن توريثه إذا لم يتمّ استخدامه.

شهادة حق الدفن

يجب أن يصدر مدير المقبرة شهادة في كل مرة يتم فيها منح حق للدفن أو تجديده أو تحويله.

ويجب أن تضم الشهادة ما يلي:

- اسم الشخص الذي تمّ منحه الحق
- مكان موقع الدفن
- ما إذا كان الحق دائماً أو متجدّداً
- عدد الأشخاص الذين يمكن دفن جثامينهم فيه
- أسماء الأشخاص الذين يمكن دفنهم أو اسم الشخص الذي يمكنه تحديد من يمكن دفن جثامينهم فيه
- حساب رسم التجديد.

يصدر بعض مديري المقابر ملاحظة ملحقة بالعقد عند شراء حق للدفن. وهذا قد يشكّل جزءاً من الشهادة أو يكون منفصلاً عنها.

إلغاء حق دائم للدفن

يجب أن يستخدم صاحب حق دائم للدفن ذلك الحق خلال 50 سنة من تاريخ شرائه. إذا لم يتمّ استخدامه خلال هذه الفترة يمكن لمدير المقبرة أن يلغي حق الدفن.

قبل إلغاء حق الدفن يجب على مدير المقبرة بذل كل جهد للاتصال بصاحب حق الدفن (بما في ذلك بواسطة البريد المسجّل ونشر إشعارات بذلك في الصحيفة الرسمية لحكومة نيو ساوث ويلز وفي إحدى الصحف).

يستطيع صاحب حق الدفن أن يقرّر الاحتفاظ بذلك الحق أو بيعه أو التفاوض بشأنه مع مدير المقبرة.

حق الدفن هو عقد مع مدير إحدى المقابر يتيح إجراء الدفن في موقع محدد من المقبرة.

يتمّ 'شراء' الحق ويكون صاحب حق الدفن الشخص الوحيد الذي يمكنه اختيار من يمكن دفنه في الموقع.

في نيو ساوث ويلز يوجد نوعان لحقوق الدفن:

- **حق الدفن الدائم** الذي يتيح إبقاء الجثامين في موضعها إلى ما لا نهاية
- **حق الدفن المتجدّد** الذي يتيح إبقاء الجثامين أو بقاياها في موضعها لفترة محددة، بين 25 و 99 سنة.

تمكّن الحقوق وتحويلها

المالكون بالمشاركة والدفن المتعدّد

من الممكن أن تكون ملكية الحق مشتركة بين شخصين أو أكثر بحيث يمكن دفنهما في الموقع ذاته أو مكانين محاذيين. إذا مات أحد المالكين المشتركين تؤول الملكية إلى المالك الباقي على قيد الحياة.

من الممكن أيضاً أن يطلب أحد أصحاب الحقوق استخدام الموقع للدفن فيه عدة مرّات، مثل دفن أفراد العائلة الواحدة. وعند شراء موقع لاستخدامه لدفن شخصين أو أكثر يجب على صاحب الحق أن يحدّد من يمكن دفنه في الموقع.

طلب تحويل الحق

يمكن تحويل حق دفن لم يجر استخدامه إلى شخص آخر. وإذا كان للحق صاحبان مشتركين يجب إجراء طلب التحويل من جانب صاحبي الحق. وقد يكون هناك رسم للتحويل، لذا من المهم الاستفسار من مدير المقبرة.

قد يرفض مدير المقبرة التحويل إذا كان يمكن أن يؤدي التحويل (برأيه) إلى احتكار حقوق الدفن أو التشجيع على الاتجار بها.

مزيد من المعلومات

مؤسسة المقابر والمحارق في نيو ساوث ويلز هي هيئة نظامية تأسست بموجب قانون المقابر والمحارق لعام 2013، وهي توفّر أسلوبًا إسترابنيجيًا ومنسقًا لمديري تقديم خدمات الدفن في نيو ساوث ويلز.

للحصول على معلومات عامة زُر الموقع الإلكتروني www.industry.nsw.gov.au/ccnsw

البريد الإلكتروني: ccnsw.info@cemeteries.nsw.gov.au

ولمعرفة معلومات أكثر تفصيلاً يُرجى الاتصال بمدير المقبرة أو المحرقة الذي تفضّله.

© State of New South Wales through Department of Industry 2018. The information contained in this publication is based on knowledge and understanding at the time of writing (December 2018). However, because of advances in knowledge, users are reminded of the need to ensure that the information upon which they rely is up to date and to check the currency of the information with the appropriate officer of the Department of Industry or the user's independent adviser.